



ООО "Спец ППКС"

Свидетельство СРО-П-082-14122009№317 от 18.01.2018 г.

Заказчик - ООО «Газпром проектирование»

Проектировщик – ООО «Спец ППКС»

Документация по планировки территории (проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе), предусматривающая размещение линейного объекта - «Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области».

Новое строительство – 37/1728-1

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(материалы по обоснованию проекта межевания территории)

37/1728-1-ПМТ

г. Москва, 2021 г.



ООО "Спец ППКС"

Свидетельство СРО-П-082-14122009№317 от 18.01.2018 г.

Заказчик - ООО «Газпром проектирование»

Проектировщик – ООО «Спец ППКС»

Документация по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе), предусматривающая размещение линейного объекта - «Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области».

Новое строительство – 37/1728-1

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(материалы по обоснованию проекта межевания территории)

37/1728-1-ПМТ

Директор

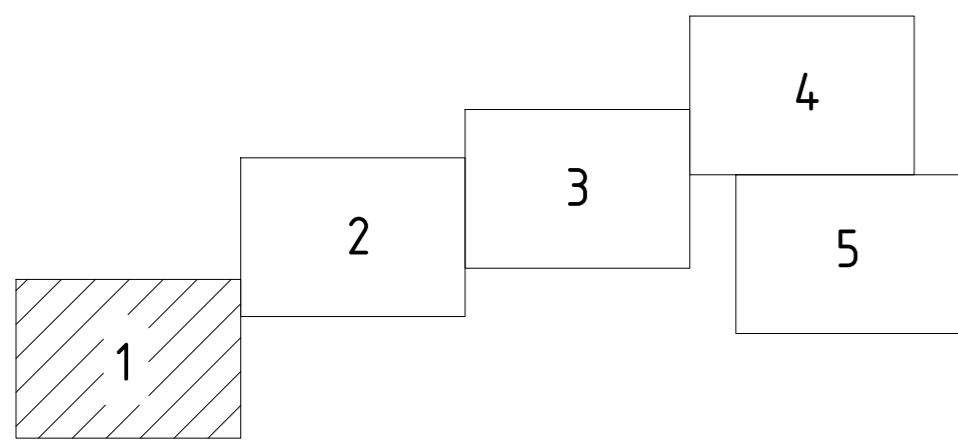
А.Ю. Зайцев

Главный инженер проекта

И.Н. Кириллов



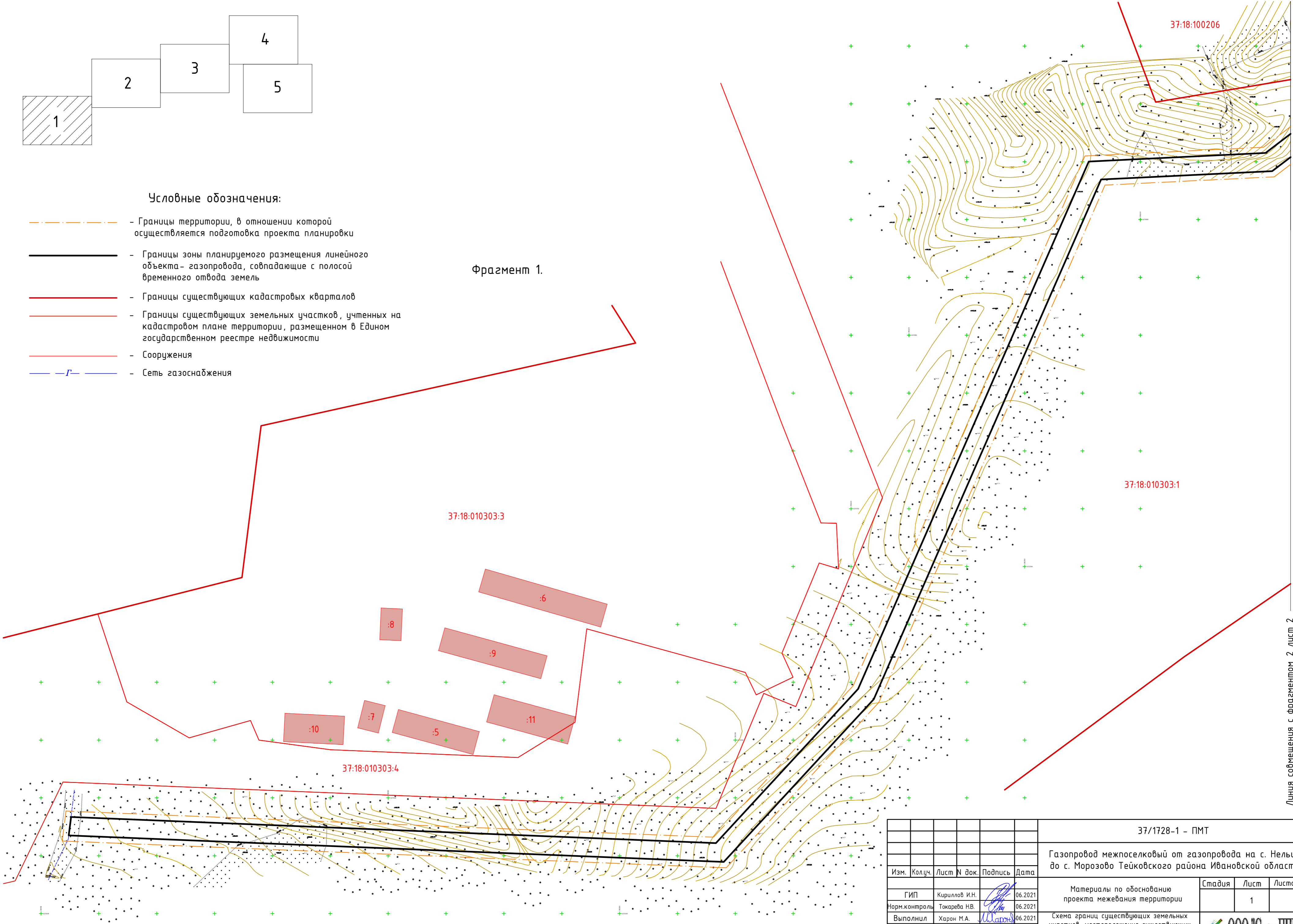
г. Москва, 2021 г.



Условные обозначения:

- - - - - - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта – газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- - Границы существующих кадастровых кварталов
- - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- - Сооружения
- Г - - Сеть газоснабжения

Фрагмент 1.



37:18:010303:3

37:18:100206

37:18:010303:1

37:18:010303:4

Линия совмещения с фрагментом 2 лист 2

37/1728-1 – ПМТ

Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
								1	
						Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:2000)			

ООО "СпецПШКС"

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения:

- - - - - - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — — — - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта – газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- — — — — - Границы существующих кадастровых кварталов
- — — — — - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- — — — — - Сооружения
- — — — — - Сеть газоснабжения
- - - - - - Подземный кабель связи

Фрагмент 2.

Линия совмещения с фрагментом 3

37:18:050103:19

37:18:100206

Фрагмент 3.

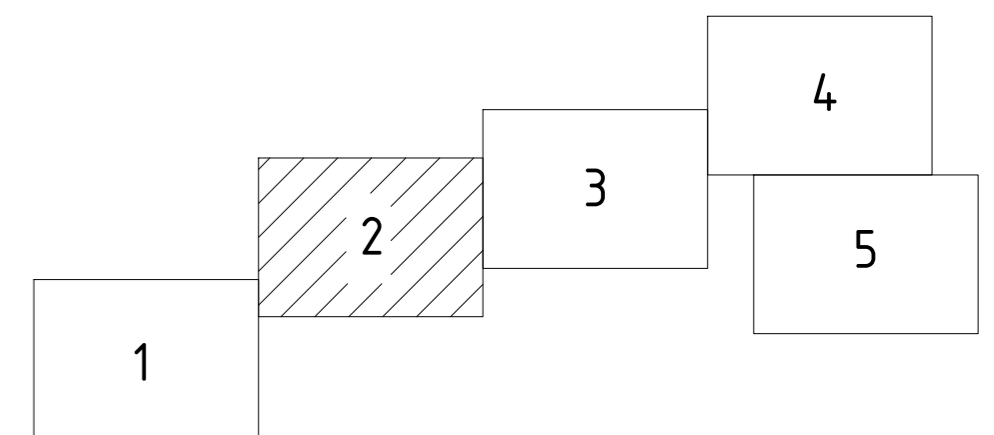
37:18:050103:19

37:18:010303:1

Линия совмещения с фрагментом 2

Линия совмещения с фрагментом 1 лист 1






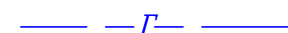

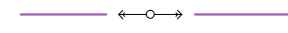

Линия совмещения с фрагментом 4 лист 3



37/1728-1 – ПМТ							
Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
				<i>Кириллов И.Н.</i>	06.2021		
				<i>Токарева Н.В.</i>	06.2021		
				<i>Харон М.А.</i>	06.2021		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					Стадия	Лист	Листов
						2	
Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:2000)							

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения:

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
-  - Границы существующих кадастровых кварталов
-  - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
-  - Сооружения
-  - Сеть газоснабжения
-  - Подземный кабель связи
-  - Существующая ЛЭП 110 кВ
-  - Границы населенных пунктов

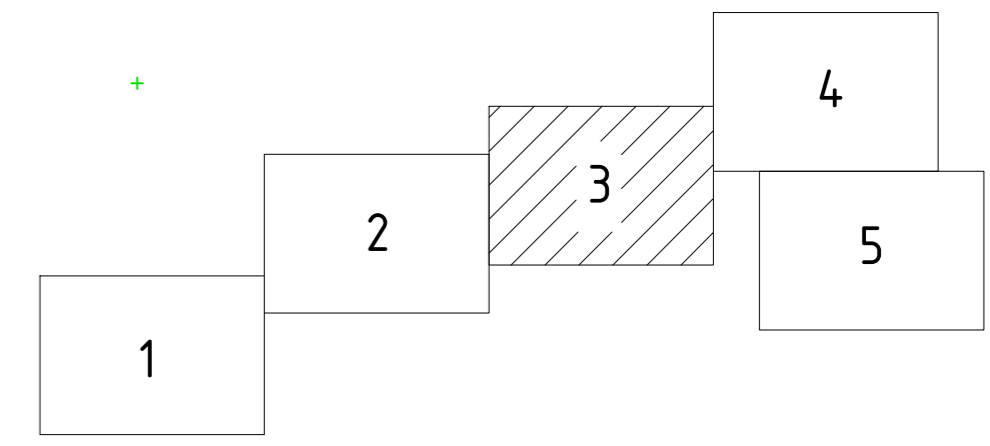
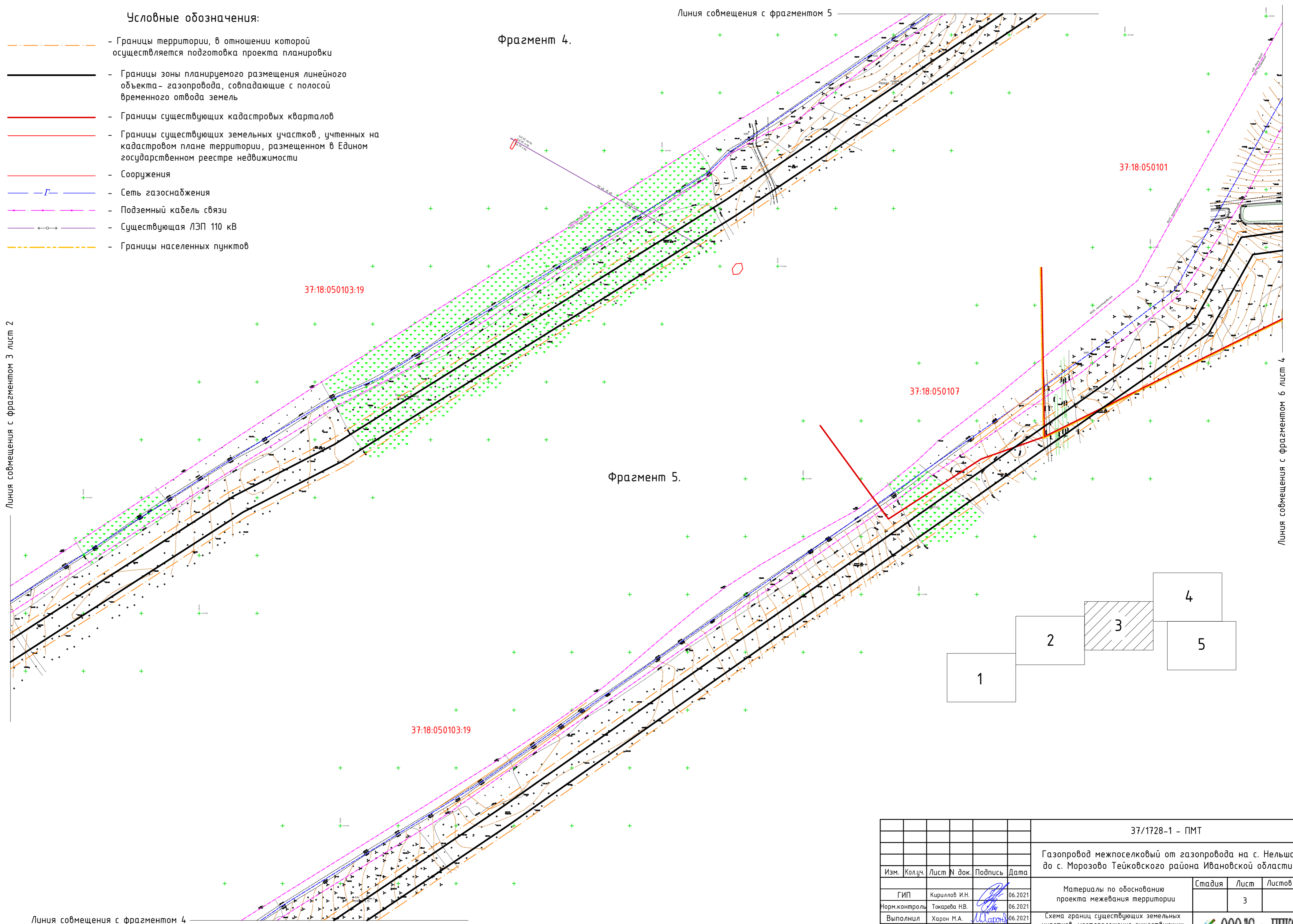
Фрагмент 4.

Линия совмещения с фрагментом 5

Фрагмент 5.

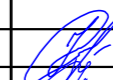

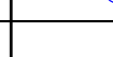

Линия совмещения с фрагментом 3 лист 2

Линия совмещения с фрагментом 6 лист 4

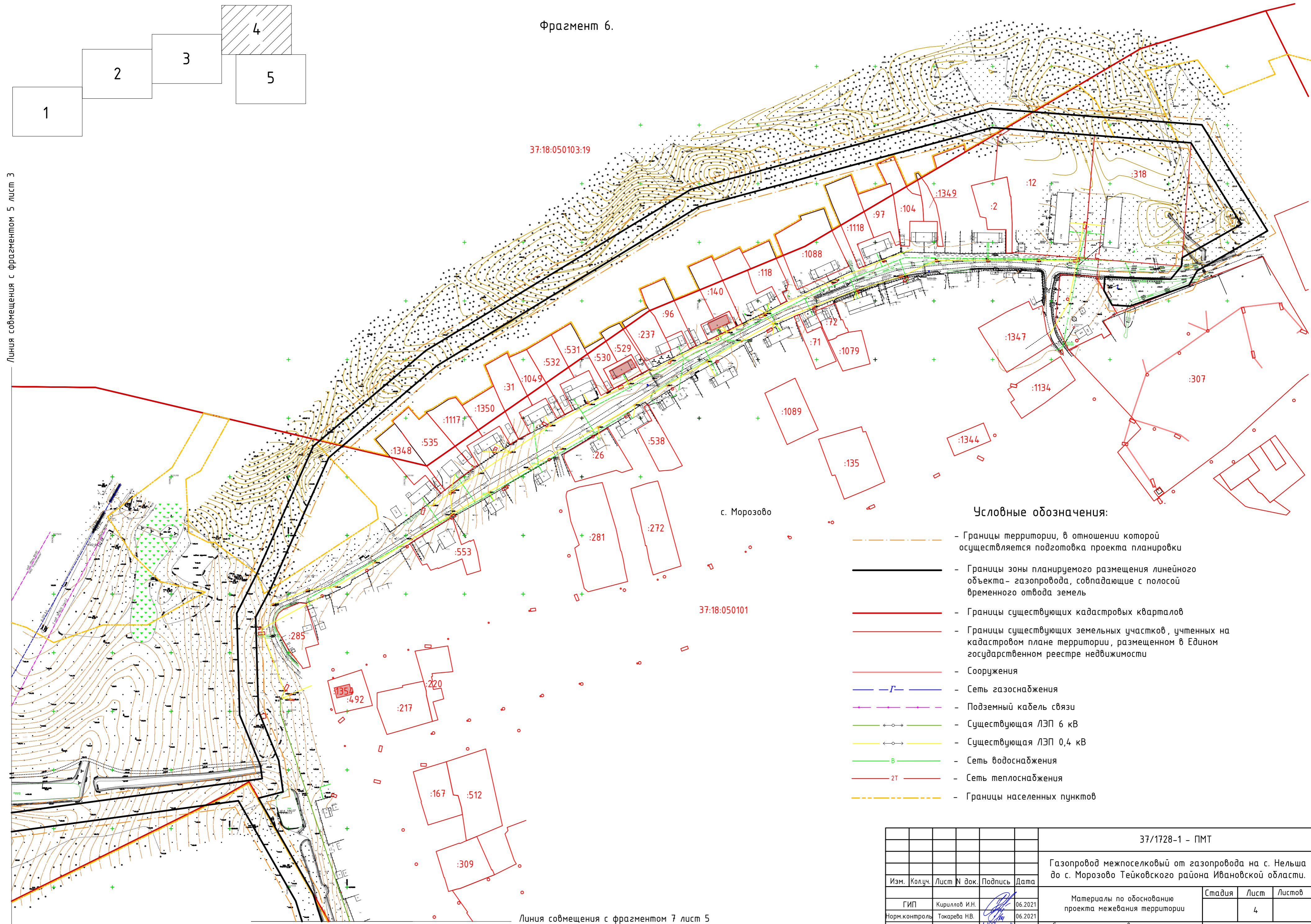


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Линия совмещения с фрагментом 4

37/1728-1 - ПМТ					
Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	ГИП	Кириллов И.Н.			06.2021
	Норм. контроль	Токарева Н.В.			06.2021
	Выполнил	Харон М.А.			06.2021
					Материалы по обоснованию проекта межевания территории
					Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:2000)
				Стадия	Лист
				3	Листов
					

Фрагмент 6.



Линия совмещения с фрагментом 5 лист 3

Линия совмещения с фрагментом 7 лист 5

с. Морозово

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- Сооружения
- Сеть газоснабжения
- Подземный кабель связи
- Существующая ЛЭП 6 кВ
- Существующая ЛЭП 0,4 кВ
- Сеть водоснабжения
- Сеть теплоснабжения
- Границы населенных пунктов

37/1728-1 - ПМТ							
Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
	ГИП	Кириллов И.Н.			06.2021		
	Норм.контроль	Токарева Н.В.			06.2021		
	Выполнил	Харон М.А.			06.2021		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					Стадия	Лист	Листов
Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:2000)					4		



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Фрагмент 7.

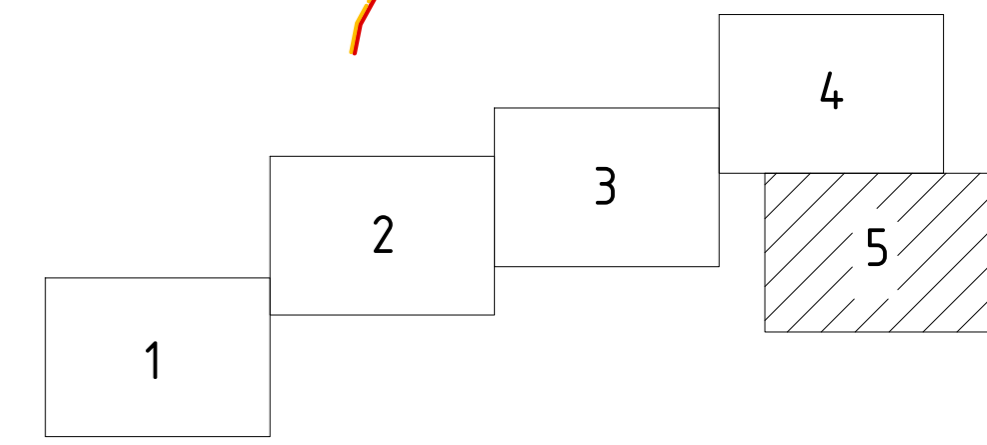
Линия совмещения с фрагментом 6 лист 4

с. Морозово



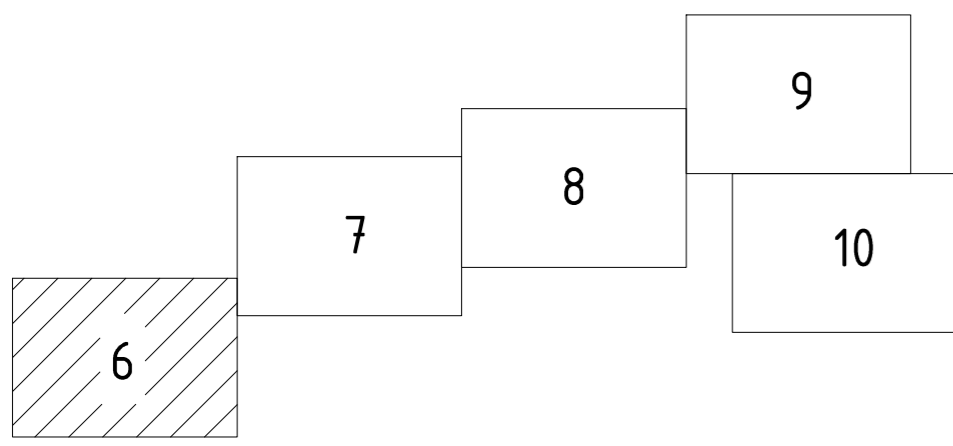
Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|------------------------------|
| | - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | | - Подземный кабель связи |
| | - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель | | - Существующая ЛЭП 6 кВ |
| | - Границы существующих кадастровых кварталов | | - Существующая ЛЭП 0,4 кВ |
| | - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости | | - Сеть водоснабжения |
| | - Сооружения | | - Надземный кабель связи |
| | | | - Подземный кабель связи сдц |
| | | | - Границы населенных пунктов |






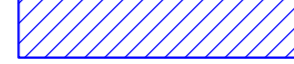

37/1728-1 - ПМТ					
Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	ГИП	Кириллов И.Н.			06.2021
	Норм.контроль	Токарева Н.В.			06.2021
	Выполнил	Харон М.А.			06.2021
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					Стадия
Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:2000)					Лист
					Листов
					5

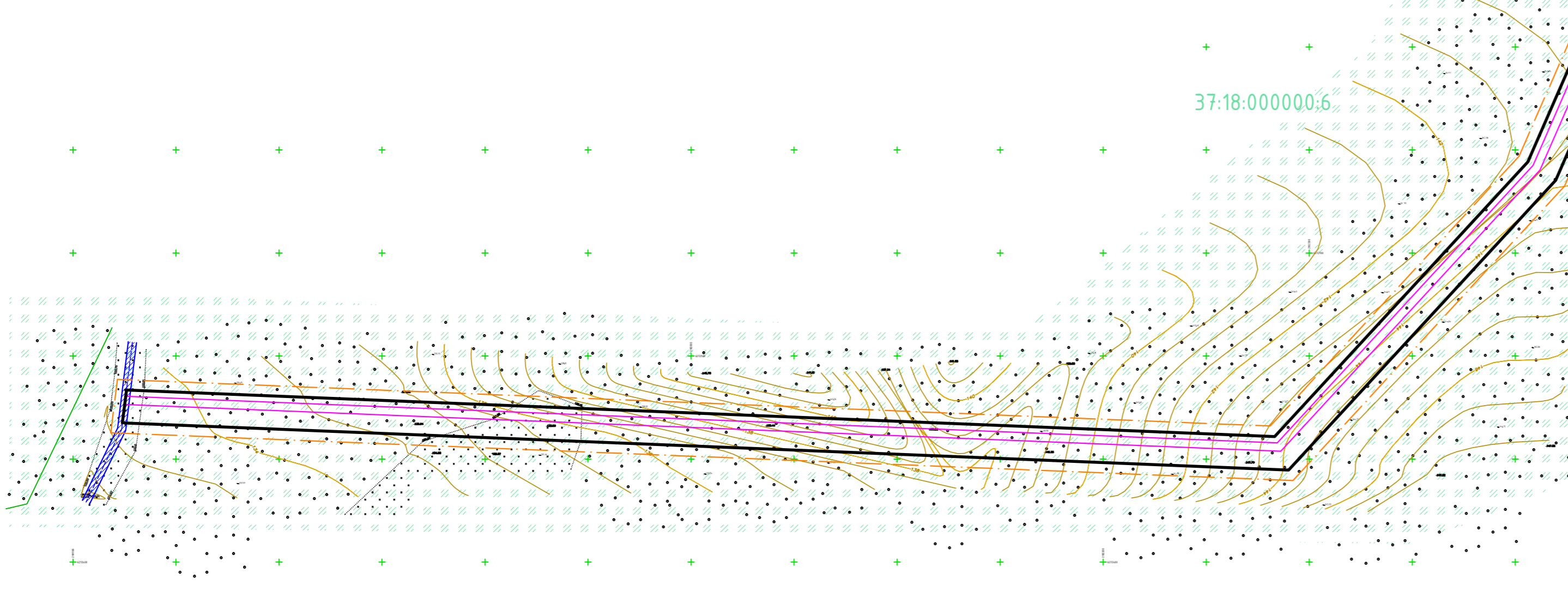
Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.




Фрагмент 1.

Условные обозначения:

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта-газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
-  - Граница охранной зоны проектируемого газопровода
-  - Охранная зона существующего газопровода высокого давления - 2 м (нормативная)
-  - Границы лестничеств




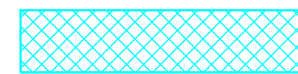
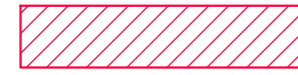



						37/1728-1 - ПМТ				
						Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области.				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
	ГИП			Кириллов И.Н.	06.2021		Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.(М 1:2000)		6	
	Норм.контроль			Токарева Н.В.	06.2021					
	Выполнил			Харон М.А.	06.2021					

Линия совмещения с фрагментом 2 лист 7

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения:

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта-газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
-  - Граница охранной зоны проектируемого газопровода
-  - Охранная зона существующего газопровода-отвода и ГРС п. Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
-  - Охранная зона существующего подземного кабеля связи - 2 м (нормативная)
-  - Границы лестничеств

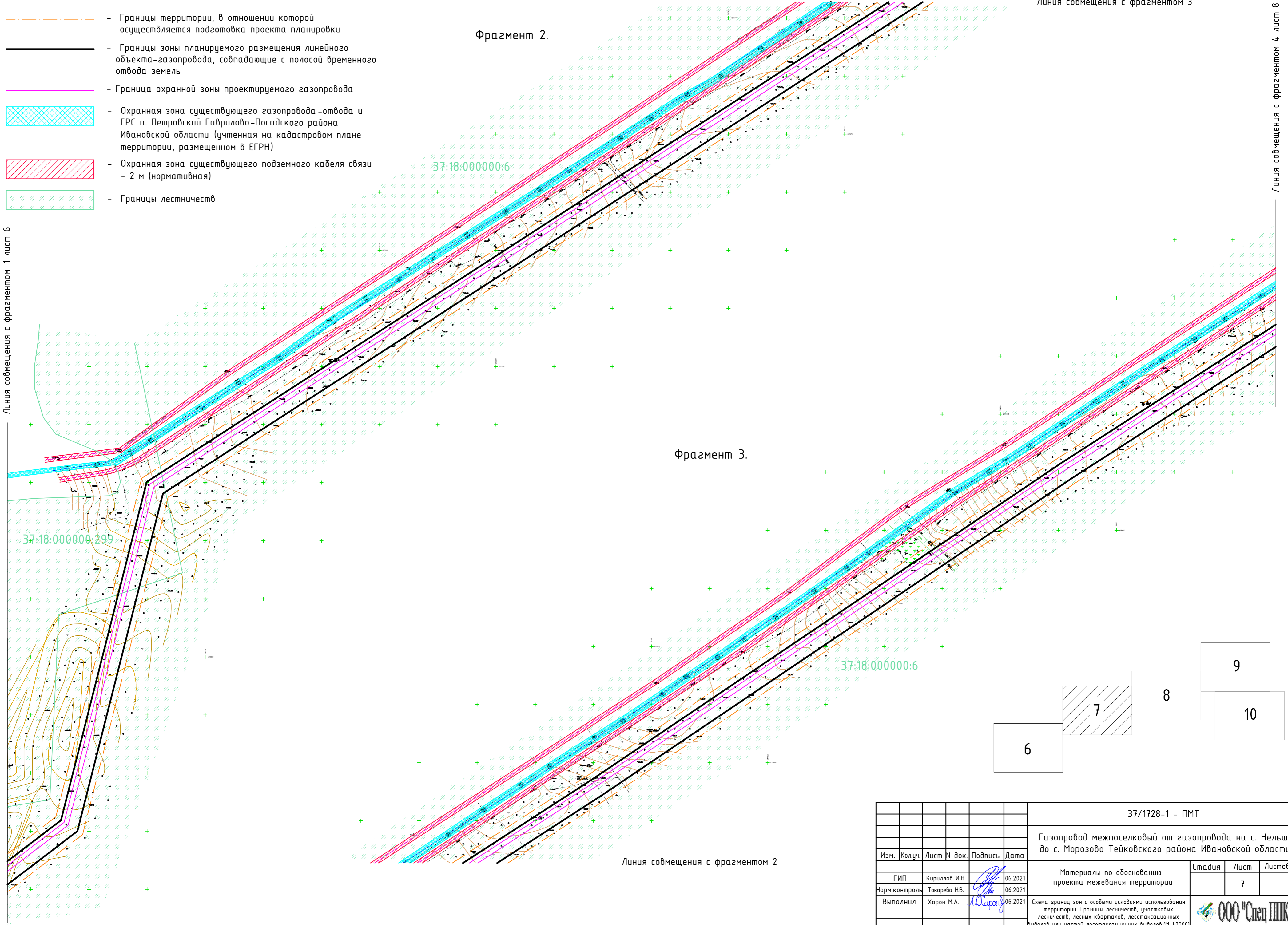
Фрагмент 2.

Линия совмещения с фрагментом 3

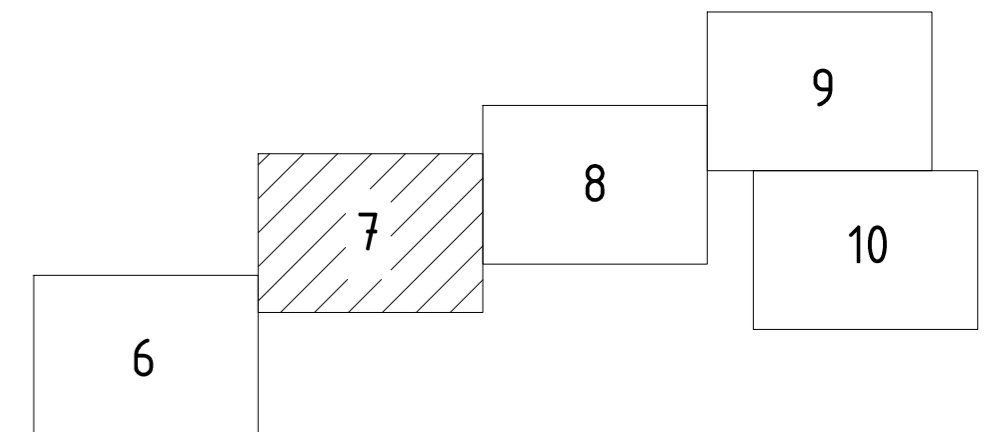
Линия совмещения с фрагментом 1 лист 6






Фрагмент 3.

Линия совмещения с фрагментом 4 лист 8



Линия совмещения с фрагментом 2



37/1728-1 - ПМТ					
Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					06.2021
Гип	Кириллов И.Н.				06.2021
Норм.контроль	Токарева Н.В.				06.2021
Выполнил	Харон М.А.				06.2021
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					Стадия
					Лист
					Листов
Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.(М 1:2000)					7
					








Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения:

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта-газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
-  - Граница охранной зоны проектируемого газопровода
-  - Охранная зона существующего газопровода-отвода и ГРС п. Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
-  - Охранная зона существующего подземного кабеля связи - 2 м (нормативная)
-  - Охранная зона ВЛ 110 кВ Тейково-Петровская с отпайкой на ПС "ХБК" (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
-  - Границы лестничеств

Линия совмещения с фрагментом 5

Фрагмент 4.

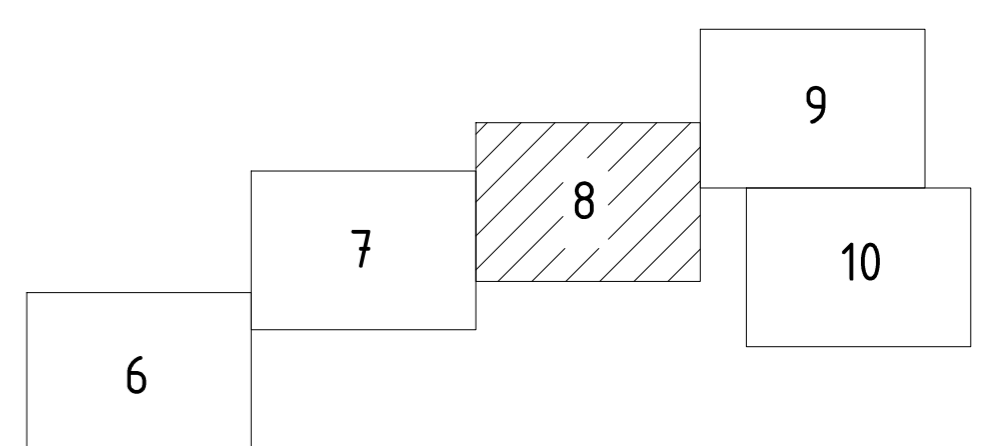
Фрагмент 5.

Линия совмещения с фрагментом 3 лист 7





Линия совмещения с фрагментом 6 лист 9

37:18:000000:6

37:18:000000:6



Линия совмещения с фрагментом 4

37/1728-1 - ПМТ					
Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области.					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	ГИП	Кириллов И.Н.			06.2021
	Норм. контроль	Токарева Н.В.			06.2021
	Выполнил	Харон М.А.			06.2021
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					Стадия
					Лист
					Листов
Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. (М 1:2000)					8
					

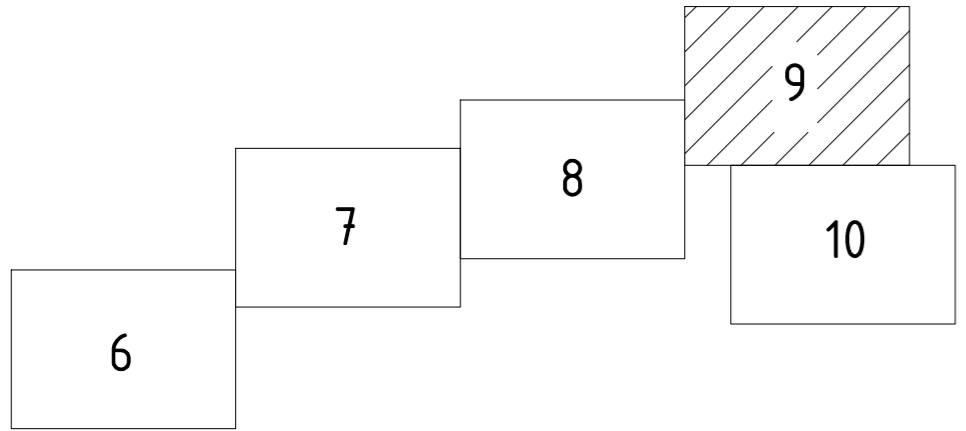
Согласовано

Взам. инв. №

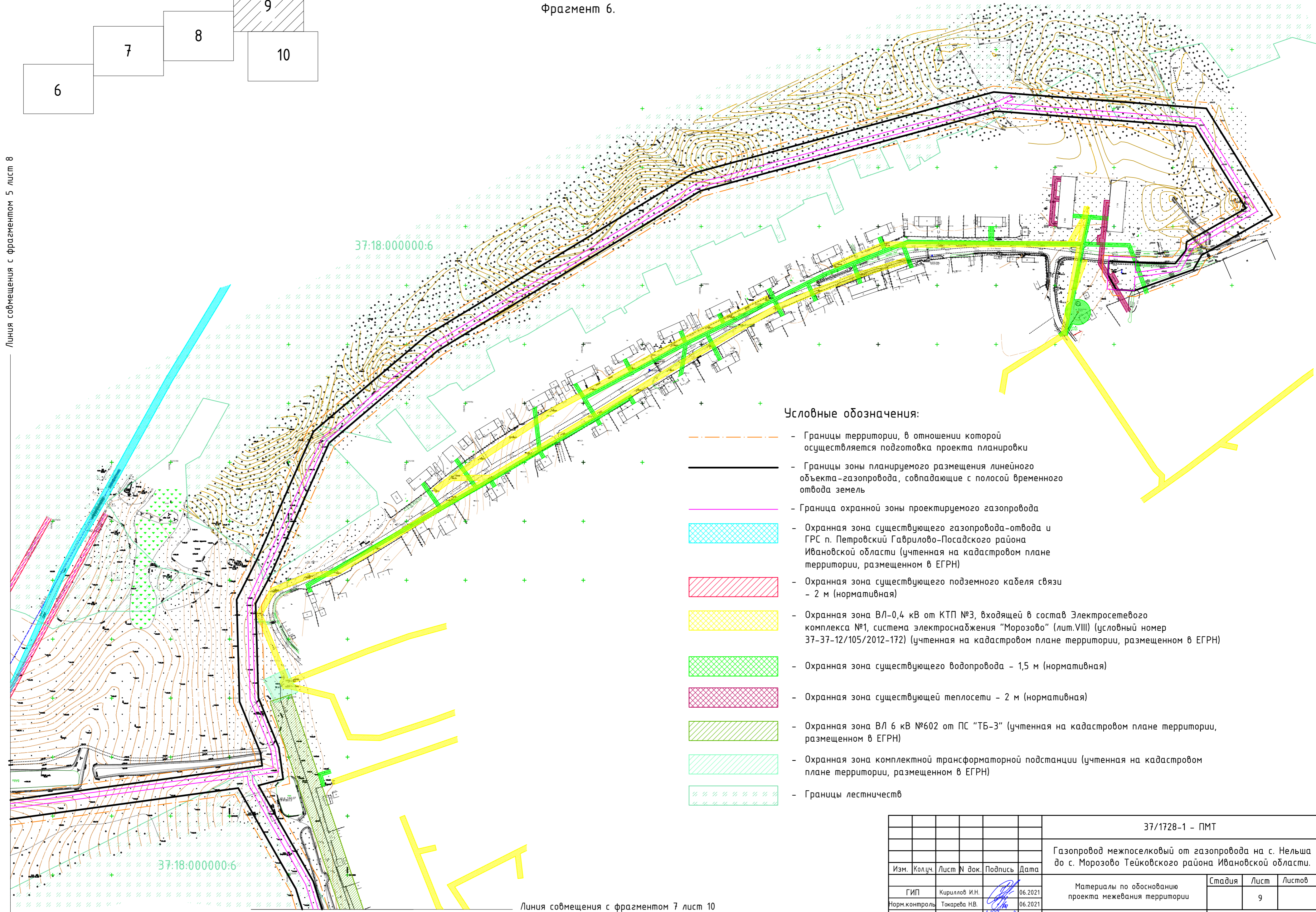
Подп. и дата

Инв. № подл.












Фрагмент 6.




Линия совмещения с фрагментом 5 лист 8



Условные обозначения:

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта-газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
-  - Граница охранной зоны проектируемого газопровода
-  - Охранная зона существующего газопровода-отвода и ГРС п. Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
-  - Охранная зона существующего подземного кабеля связи - 2 м (нормативная)
-  - Охранная зона ВЛ-0,4 кВ от КТП №3, входящей в состав Электросетевого комплекса №1, система электроснабжения "Морозово" (лит. VIII) (условный номер 37-37-12/105/2012-172) (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
-  - Охранная зона существующего водопровода - 1,5 м (нормативная)
-  - Охранная зона существующей теплотрассы - 2 м (нормативная)
-  - Охранная зона ВЛ 6 кВ №602 от ПС "ТБ-3" (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
-  - Охранная зона комплектной трансформаторной подстанции (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
-  - Границы лестничеств

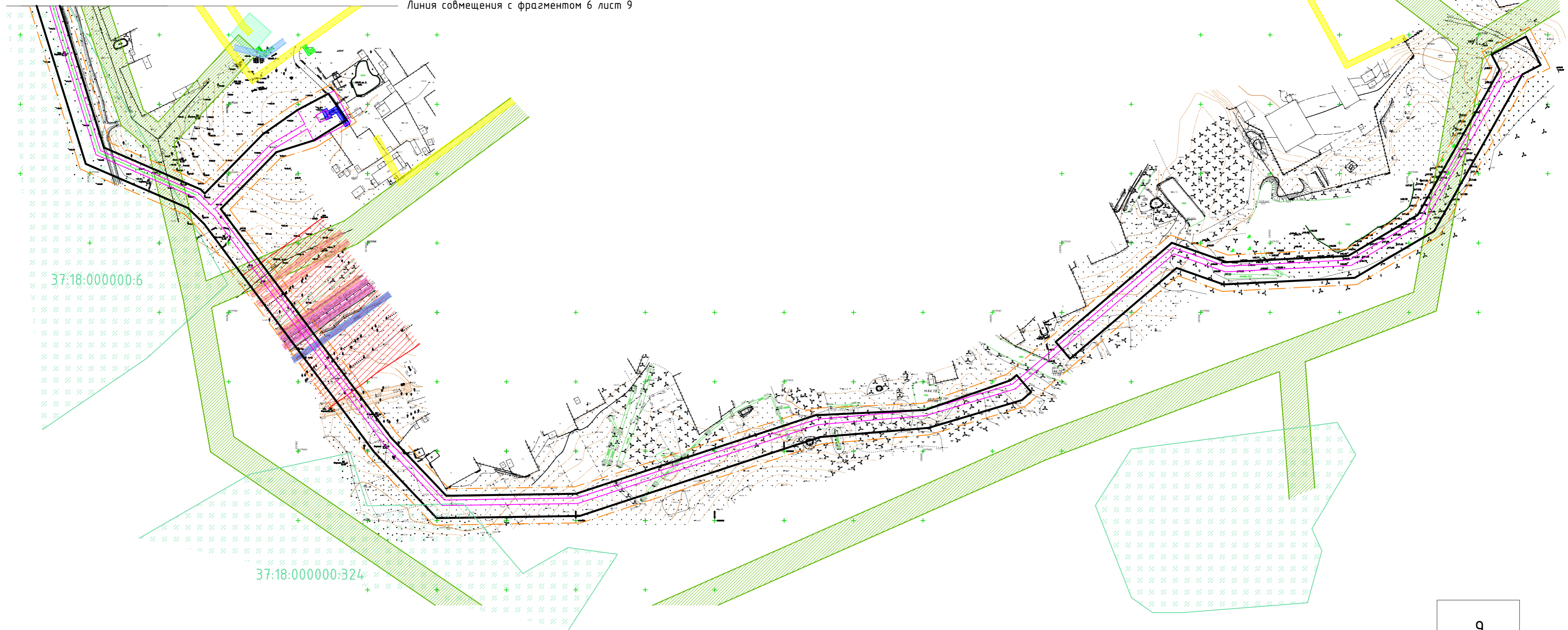
Линия совмещения с фрагментом 7 лист 10

					37/1728-1 - ПМТ					
					Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области.					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
	ГИП			Кириллов И.Н.	06.2021				9	
	Норм. контроль			Токарева Н.В.	06.2021					
	Выполнил			Харон М.А.	06.2021	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. (М 1:2000)				

Создано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

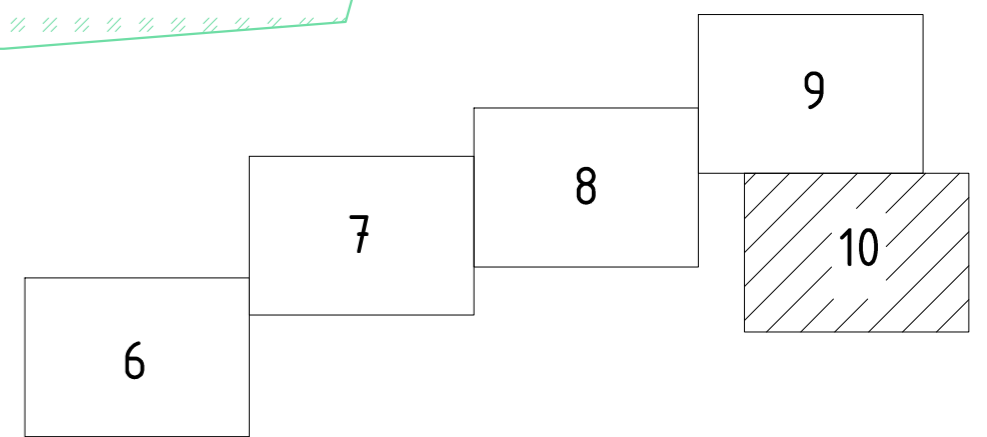
Фрагмент 7.

Линия совмещения с фрагментом 6 лист 9



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта-газопровода, совпадающие с полосой временного отвода земель
- Граница охранной зоны проектируемого газопровода
- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ от КТП №3, входящей в состав Электросетевого комплекса №1, система электроснабжения "Морозово" (лит. VIII) (условный номер 37-37-12/105/2012-172) (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
- Охранная зона существующего водопровода - 1,5 м (нормативная)
- Охранная зона ж/д путей - 50 м (нормативная)
- Охранная зона ВЛ 6 кВ №602 от ПС "ТБ-3" (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
- Охранная зона комплектной трансформаторной подстанции (учтенная на кадастровом плане территории, размещенном в ЕГРН)
- Охранная зона подземного кабеля связи - 2 м (нормативная)
- Охранная зона подземного кабеля сцб - 2 м (нормативная)
- Охранная зона ВЛ 0,4 кВ - 2 м (нормативная)
- Охранная зона надземного кабеля связи - 2 м (нормативная)
- Границы лестничеств



37/1728-1 - ПМТ					
Газопровод межпоселковый от газопровода на с. Нельша до с. Морозово Тейковского района Ивановской области.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					06.2021
Гип	Кириллов И.Н.				06.2021
Норм. контроль	Токарева Н.В.				06.2021
Выполнил	Харон М.А.				06.2021
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					Стадия
					Лист
					Листов
Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. (М 1:2000)					10

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.